

## COMPTE RENDU SOMMAIRE CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 19 JUILLET 2024 A 19H00

DEPARTEMENT COTES D'ARMOR  
ARRONDISSEMENT St-BRIEUC  
COMMUNE SAINT-BARNABE

Nombre de membres en exercice : 15  
Nombre de membres présents : 9  
Nombre de votants : 12

**Date de convocation** : 15 juillet 2024

**Présents** : M. LE FRANC, Mme BOUTIER, Mme PHILIPPE, M. MAHEO, M. BOISDRON, Mme BUZULIER, M. HAMON, Mme LE GALLO, Mme GAUTHIER.

**Absents excusés** :

M. Michel JOUAN donnant pouvoir à M. Thomas MAHEO  
M. Patrick DONNIO donnant pouvoir à Mme Jocelyne BOUTIER  
Mme Charlène RIBEIRO donnant pouvoir à M. Georges LE FRANC  
M. Samuel BRIAND

**Absents** :

M. Franck JEGLOT  
Mme Catherine GOOSSAERT

**Ouverture de la séance** à 19 heures 17.

**Secrétaire de séance** : Mme Fanny PHILIPPE

### ORDRE DU JOUR

- 1- Approbation du compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du vendredi 21 juin 2024
- 2- Réhabilitation de la salle omnisports :
  - Intervention du cabinet Boulet : présentation du projet de réhabilitation de la salle omnisports (modification du projet et retroplanning)
  - Devis mission de contrôle et coordonnateur SPS
- 3- Vente de terrains au lotissement Pré Ménil : désignation d'un notaire
- 4- Vente de bois : fixation d'un tarif concernant le prix de vente du stère de bois
- 5- Droit de préemption
- 6- Questions diverses
- 7- Informations diverses

#### **1-APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 21 JUIN 2024**

Le conseil Municipal décide à l'unanimité d'approuver le compte rendu de la séance du vendredi 21 juin 2024.

Pour : 12

Contre : 0

Abstention : 0

**2-a) REHABILITATION DE LA SALLE OMNISPORTS : INTERVENTION DU CABINET BOULET : PRESENTATION DU PROJET DE REHABILITATION DE LA SALLE OMNISPORTS (MODIFICATION DU PROJET ET RETROPLANNING)**

Le Conseil approuve l'avant-projet définitif (APD) valant engagement du maître d'œuvre sur le coût prévisionnel des travaux et le rétro-planning présenté ; approuve le coût prévisionnel des travaux pour un montant de 1 566 890,00€ HT et autorise le maire à déposer et signer le permis de construire correspondant à la réhabilitation et l'extension de la salle omnisports.

Pour : 12	Contre : 0	Abstention : 0
-----------	------------	----------------

**b) REHABILITATION DE LA SALLE OMNISPORTS : DEVIS MISSION DE CONTROLE ET COORDONNATEUR SPS**

Le conseil attribue à la société Bureau Véritas les missions de Coordonnateur SPS et mission de contrôle pour la réhabilitation et l'extension de la salle omnisports pour un montant de 9 997,60 € HT et autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

Pour : 12	Contre : 0	Abstention : 0
-----------	------------	----------------

**3-VENTE DE TERRAINS AU LOTISSEMENT PRE MENIL : DESIGNATION D'UN NOTAIRE**

Le conseil désigne un notaire supplémentaire, soit Maître Nicolas OUVARD, Notaire à Loudéac pour la rédaction de tous les actes dans le cadre de la vente des lots.

Pour : 12	Contre : 0	Abstention : 0
-----------	------------	----------------

**4-VENTE DE BOIS : FIXATION D'UN TARIF CONCERNANT LE PRIX DE VENTE DU STERE DE BOIS**

Des coupes de bois sont réalisées sur la commune. Ces arbres sont préalablement abattus par un bûcheron. Il convient de proposer le bois abattu aux personnes intéressées sur la commune. Le bois sera à retirer sur place. Le conseil fixe le prix de vente de la corde de bois à retirer sur place à hauteur de 70 € la corde.

Pour : 12	Contre : 0	Abstention : 0
-----------	------------	----------------

**5-DROIT DE PREEMPTION**

Le conseil décide de ne pas faire valoir son droit de préemption sur la parcelle cadastrée AD N°179p ;22 rue Pierre Rouxel pour une contenance de 00ha00a54ca.

Pour : 12	Contre : 0	Abstention : 0
-----------	------------	----------------

**6-QUESTIONS DIVERSES**

Néant.

**7-INFORMATIONS DIVERSES**

**Travaux :**

-programme voirie : fin des accotements à Magouët semaine 30 / Blanlin fin septembre. ; début octobre.

-voix de Blanlin : sécurisation–aire de stationnement abris bus : réunion avec le cabinet Nicolas le 4 septembre à 9h.

**Agenda :**

- porte ouverte du chantier international du lavoir le lundi 22 juillet à 18h30.
- fête de l'ALSH le vendredi 2 août à 16h30 à l'école Mathurin Boscher.
- forum des associations le vendredi 6 septembre de 16h30 à 20h à la salle sterenn.
- prochaine réunion de Conseil Municipal le vendredi 13 septembre à 20h00.

Clôture de la séance : 20 heures 40.

A Saint-Barnabé, le 25 juillet 2024.

La Secrétaire de séance,  
Fanny PHILIPPE



Le Maire,  
Georges LE FRANC

